中古一戸建住宅　価格 2598万円

福岡市東区香椎4丁目9-22

物件番号	99070956
情報更新日	2021年06月05日
次回更新予定日	2021年06月19日
所在地	福岡市東区香椎4丁目9-22 mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線香椎神宮駅 徒歩14分 駅までmap 香椎線香椎駅 徒歩17分 駅までmap 香椎宮しょうぶ園前バス停 徒歩9分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿148.56㎡ / 約44.94坪
私道面積	
建物面積	86.5㎡(1階:42.75㎡ 2階:43.75㎡) / 約26.17坪
小学校区	福岡市立香椎東小学校　距離936m
中学校区	福岡市立香椎第3中学校　距離1069m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2000[H12]年4月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有　駐車場2台分　駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【 屋根状況　屋根なし 】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地　【内訳】　●東 幅5m　●南 幅4.2m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	

土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	電気　上水道　下水道　追焚機能　トイレ2箇所　温水洗浄便座　床下収納　システムキッチン　IHクッキングヒーター　TVモニタ付きインターホン　24時間換気システム　オール電化　浴室に窓　全居室収納　玄関収納　シューズボックス　キッチンに窓　3口コンロ以上
特記事項	日当り良好　閑静住宅街　内装リフォーム　外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

（株）東武住販　千早駅前店

福岡県福岡市　東区水谷2丁目51−15
TEL 092-674-2888 FAX 092-674-2889
免許番号: 国土交通大臣(6)5407
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-06-07 15:47:20

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。