

中古マンション 価格 2449万円

福岡市博多区吉塚5丁目7-2



POINT

●JR鹿児島線「吉塚」駅まで徒歩12分 ● 令和2年2月大規模リフォーム工事済 ●(システムキッチン・ユニットバス・洗浄便座付トイレ・洗面化粧台・洗濯機防水パン、給湯器新品交換、畳・襖張替え、床フロアタイル上張り、全室クロス張替え)

応援宣言事業者

物件番号	98993149
情報更新日	2020年09月12日
次回更新予定日	2020年09月26日
所在地	福岡市博多区吉塚5丁目7-2 mapを見る
建物名	グランピアマンションアーガス吉塚
沿線・駅・交通	鹿児島本線吉塚駅 徒歩12分 駅までmap 道頓堀バス停 徒歩2分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14／和6／洋5.4／洋5.2
サービスルーム数	
専有面積	70㎡ / 約21.18坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 10.06㎡
小学校区	福岡市立東吉塚小学校 距離290m
中学校区	福岡市立吉塚中学校 距離270m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	96戸
築年月	1997[H9]年3月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	令和2年8月31日現在、1台承継可
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	トラスト九州株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域

階建	地上14階建
階	4階部分
管理費	7300円
積立金	5800円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	システムキッチン バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 和室有
特記事項	内装リフォーム
備考	・ダイレックス吉塚店まで約190m(徒歩3分) ・ドラッグコスモス吉塚店まで約220m(徒歩3分) ・マルショク吉塚駅東店で約480m(徒歩6分) ・ミスターマックス吉塚店まで約580m(徒歩8分) ・ローソン吉塚5丁目店まで約110m(徒歩2分)
取引態様	一般媒介
担当者	宮崎 洋一
担当者電話番号	0120-737-800

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)仲介大手門本店

福岡県福岡市 中央区大手門2丁目1-10西鉄大手門ビル1F

TEL 092-712-2611 FAX 092-712-1344

免許番号: 福岡県知事(2)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-09-13 14:47:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。