

中古マンション 価格 2899万円

福岡市博多区銀天町1丁目5 (地番[34])



POINT

西鉄天神大牟田線「雑餉隈」駅より徒歩約6分(約450m)。スーパーまで車で約2分。医療施設まで徒歩約5分。瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)住宅ローン減税等に活用可能。詳細は担当まで。

物件番号	98947616
情報更新日	2020年09月11日
次回更新予定日	2020年09月25日
所在地	福岡市博多区銀天町1丁目5 (地番[34]) mapを見る
建物名	アプローズ南福岡駅東 401
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線雑餉隈駅 徒歩6分 駅までmap 鹿児島本線南福岡駅 徒歩7分 駅までmap 鹿児島本線春日駅 徒歩22分 駅までmap 西鉄バス「南本町」停 200m
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯82.02㎡ / 約24.81坪
専用庭面積	
バルコニー	16.11㎡
小学校区	福岡市立那珂南小学校 距離550m
中学校区	福岡市立三筑中学校 距離1100m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	町内会費:300円 / 月
総戸数	40戸
築年月	2003[H15]年2月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内(機械式)500円/月
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

延べ面積	
階建	地上11階建
階	4階部分
管理費	1万4200円
積立金	9100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー バルコニー 2面バルコニー 自動ロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス
特記事項	ペット相談 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	山下
担当者電話番号	080-3454-8189

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-09-13 14:58:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。