

中古マンション 価格 1870万円

福岡市中央区輝国2丁目8-25



POINT

角部屋、眺望良好!3面採光、24.78㎡の広々バルコニー

応援宣言事業者

物件番号	98866984
情報更新日	2020年08月11日
次回更新予定日	2020年08月25日
所在地	福岡市中央区輝国2丁目8-25 mapを見る
建物名	ネオハイツ輝国 501
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩14分 駅までmap 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩19分 駅までmap 福岡市七隈線別府駅 徒歩19分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16.1 / 和6 / 洋6.2 / 洋6.1
サービスルーム数	
専有面積	壁芯78.4㎡ / 約23.72坪
専用庭面積	
バルコニー	南北 24.7㎡
小学校区	福岡市立笹丘小学校 距離483m
中学校区	福岡市立友泉中学校 距離889m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	986.49㎡
延べ面積	

その他費用	
総戸数	16戸
築年月	1990[H2]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	近隣1台空有(12月12日時点確認)
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域
国土法	

階建	地上6階建
階	5階部分
管理費	1万4080円
積立金	1万7260円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー トランクルーム エレベーター 自動ロック 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 浴室に窓 押入れ キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 眺望良好 南道路 南向き
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)さくら不動産

福岡県福岡市 中央区六本松3丁目7-13
TEL 092-732-0812 FAX 092-732-0813

免許番号: 福岡県知事(7)12331

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-08-13 20:01:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。