

中古一戸建住宅 価格 3880万円

福岡市東区八田4丁目



POINT

○平成26年6月築 ツーバイフォー住宅 ○オール電化 駐車場縦列2台可 ○エコキュート温水器 浴室換気乾燥機 IHクッキングヒーター 食器洗乾燥機

応援宣言事業者

物件番号	98982866
情報更新日	2020年08月11日
次回更新予定日	2020年08月25日
所在地	福岡市東区八田4丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線舞松原駅 徒歩9分 西鉄バス「青葉台入口」停 3分
間取り	3LDK
間取り内訳	和6／洋11／洋8／LDK18.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿365.84㎡ / 約110.67坪
私道面積	
建物面積	105.99㎡(1階:59.62㎡ 2階:46.73㎡) / 約32.06坪
小学校区	福岡市立八田小学校 距離830m
中学校区	福岡市立多々良中央中学校 距離1260m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2011[H23]年6月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場無料
駐車場の形式	自走(平置きも含む)
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	縦列2台可
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・100%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●西幅5.5m 公道 接面3.8m 舗装有 ●南幅4.7m 公道 接面3.6m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	

再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 トイレ2箇所 システムキッチン 食器洗淨乾燥機 IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 オー ル電化 全居室収納
特記事項	日当たり良好 駐車場2台分 駐車場2台無料
備考	※4LDKへ間取り変更が可能(別途リフォーム費用が掛かります)
取引態様	専任媒介
担当者	山口

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)香椎店

福岡県福岡市 東区香椎駅前2丁目52-1(セピアテラス西鉄香椎2F)

TEL 092-674-1266 FAX 092-672-1686

免許番号: 福岡県知事(2)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2020-08-13 20:02:03

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。