



リフォーム物件!お気軽にお問合せください!

物件種目	中古マンション	物件番号	98785081
所在地	福岡市 南区 野間 3丁目 14-20 (地番[153-2、156])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩17分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩23分		
価格	2690万円	建物名	ロイヤルステージ高宮Ⅱ 901
間取り	4LDK	専有面積	壁芯80.79m ² (約24.44坪)



広々4LDK!



綺麗な外観!



綺麗な外観!



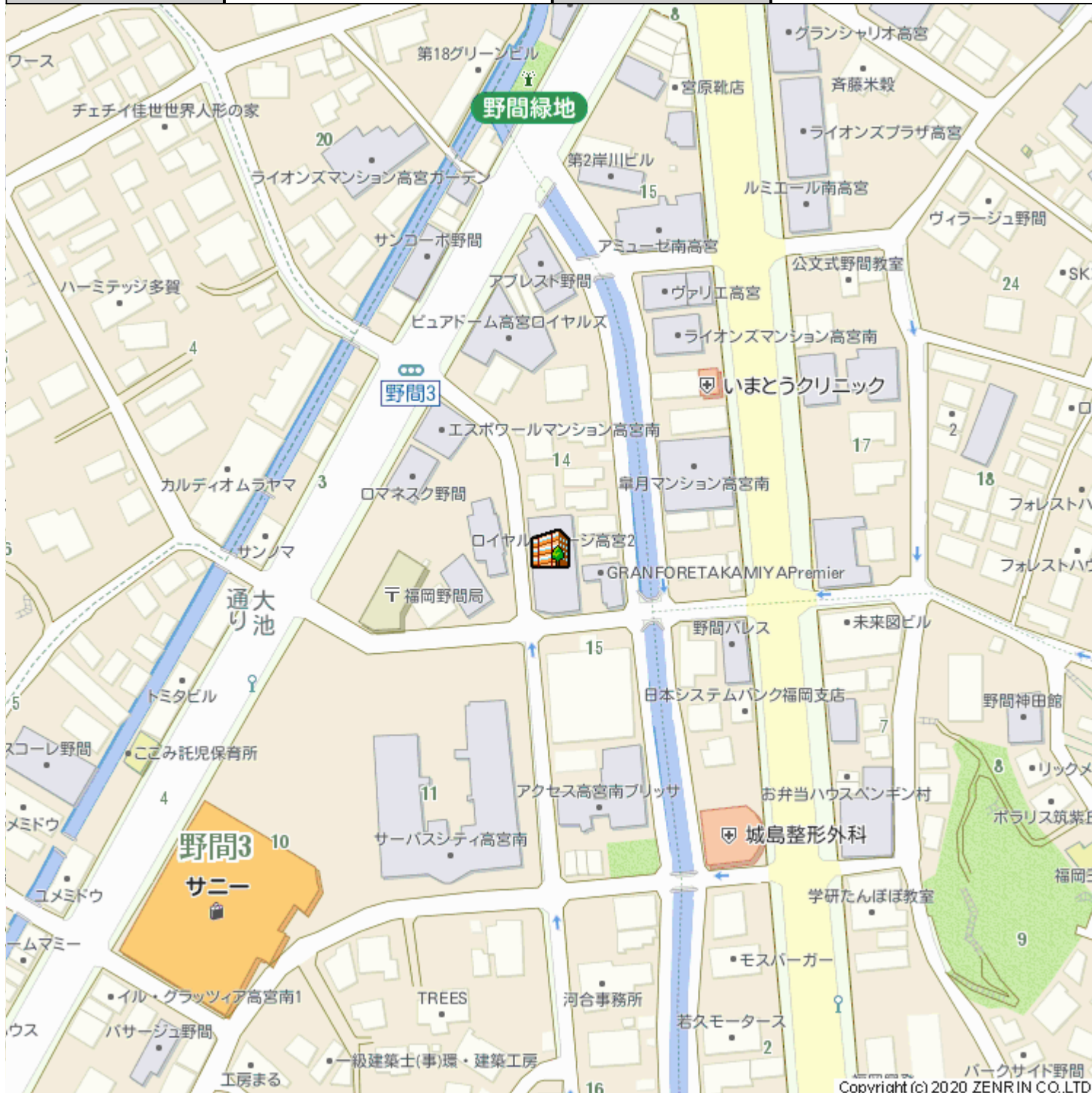
高宮駅徒歩9分!

階建・階	地上9階 9階部分	築年月	1995 [H7] 年 2月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	商業		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無	駐車場敷金	
バルコニー	南西 北西 16.12m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	310.75m ²
延べ面積	2299.57m ²		
間取り内訳	LDK13.6/洋5.8/洋5.6/洋5.1/和6	サービスルーム数	
管理費	7000円	積立金	19200円
総戸数	28戸	現況	空家
条件等			
管理形態	自主管理	管理会社	
施工会社		管理方式	自主管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立若久小学校 距離1061m	中学校区	福岡市立野間中学校 距離567m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	給湯 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー ルーフバルコニー(12.42m ²) 2面バルコニー エレベータ オートロック 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 浴室に窓 シューズボックス 天袋 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場		
特記事項	角部屋 最上階 内装リフォーム 24時間ゴミ出し可 子供可		
リフォーム1	実施日 : 2019年09月 箇所・内容 : 【内装リフォーム】クロス張替え、フローリング上張り、琉球畳に変更(トイレ、壁、床) 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
分譲概要			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■現状での引渡し可能 ■2面バルコニーで眺望良好 ■4LDKの最上階角部屋 ■徒歩1分にサニーや郵便局、コンビニ有 ■9階のみ2住戸 ■ルーフバルコニー有 		
取引態様	媒介	情報更新日	2020年01月20日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98785081
所在地	福岡市 南区 野間 3丁目 14-20 (地番[153-2、156])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩17分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩23分		
価格	2690万円	建物名	ロイヤルステージ高宮Ⅱ 901
間取り	4LDK	専有面積	壁芯80.79m ² (約24.44坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98785081
所在地	福岡市 南区 野間 3丁目 14-20 (地番[153-2、156])		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩17分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩23分		
価格	2690万円	建物名	ロイヤルステージ高宮Ⅱ 901
間取り	4LDK	専有面積	壁芯80.79m ² (約24.44坪)



広々4LDK!



綺麗な外観!



綺麗な外観!



高宮駅徒歩9分!