



見て下さいこの綺麗な土地!!筑紫野市俗明院2丁目土地です!!更に公道約4.8m×公道約4.8mの平坦角地!!更に実測・更地済み!!  
上下水道・都市ガスも引込み済み!!建築条件もありませんので好きなハウスメーカーにて建築可!!

物件種目	売地	物件番号	98838251
所在地	筑紫野市 俗明院 2丁目 8-15		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 朝倉街道駅 徒歩7分 鹿児島本線 天拝山駅 徒歩11分		
価格	<b>2050万円</b> (33.92万円/坪)	土地面積	公簿199.81m <sup>2</sup> (約60.44坪)



【区画図】



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】



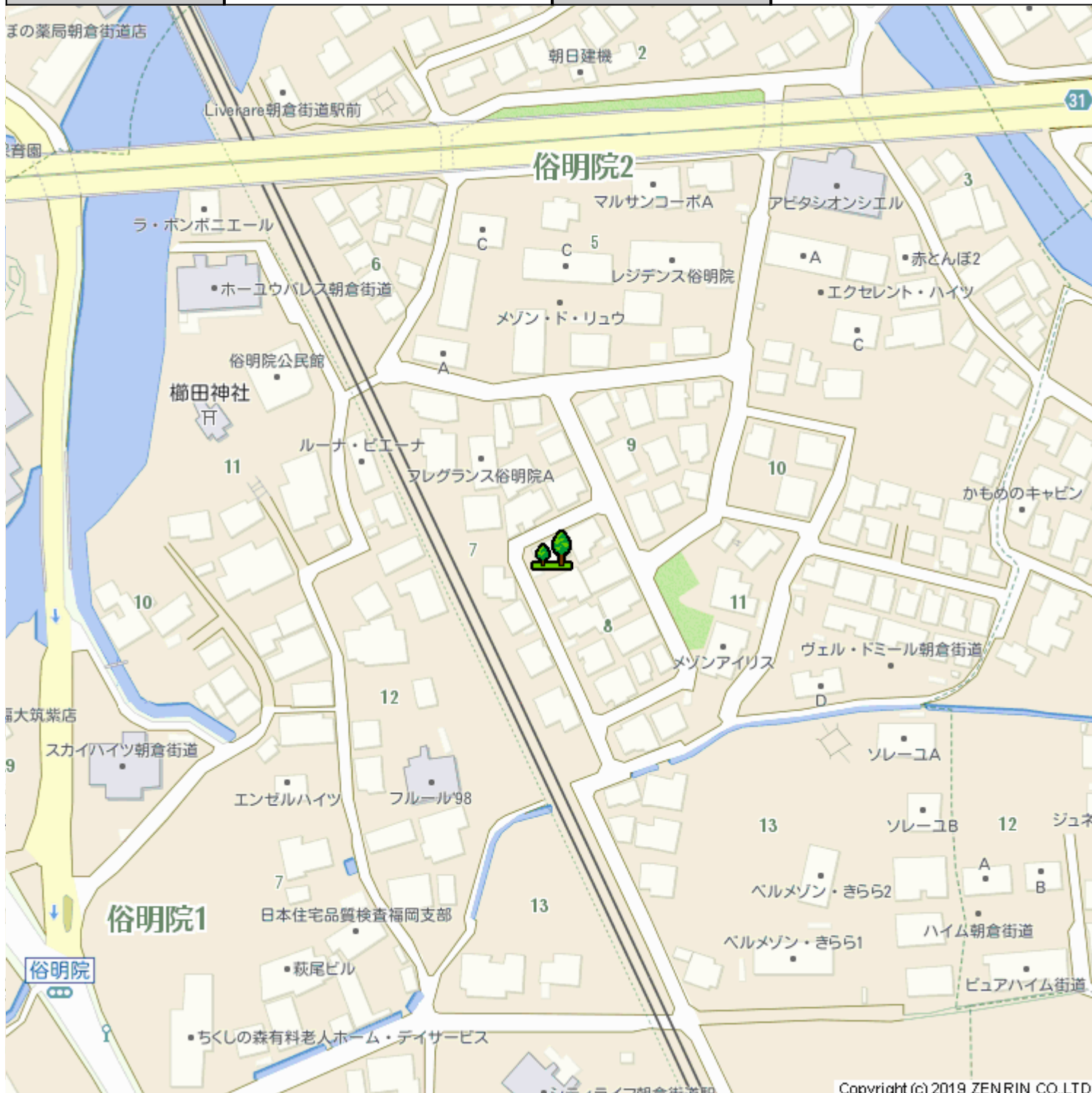
【現況写真】

地目	宅地	用途地域	一種住居
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	60%・200%	現況	更地
条件等	現況渡	地勢	平坦
開発許可・許可番号			
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	即時	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北西 幅4.8m 公道 接面13.9m 舗装有 ●南西 幅4.8m 公道 接面10.3m 舗装有		
法令制限等			
小学校区	二日市東小学校 距離1730m	中学校区	筑紫野中学校 距離990m
借地期間	その他一時金		
施設費用			
その他費用			
保証金	権利金		
再建築	土地形状 正方形		
敷地延長	地域地区		
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考	筑紫野市俗明院2丁目の角地です!!		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年12月24日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		





物件種目	売地	物件番号	98838251
所在地	筑紫野市 俗明院 2丁目 8-15		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 朝倉街道駅 徒歩7分 鹿児島本線 天拝山駅 徒歩11分		
価格	<b>2050万円</b> (33.92万円/坪)	土地面積	公簿199.81m <sup>2</sup> (約60.44坪)





物件種目	売地	物件番号	98838251
所在地	筑紫野市 俗明院 2丁目 8-15		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 朝倉街道駅 徒歩7分 鹿児島本線 天拝山駅 徒歩11分		
価格	<b>2050万円</b> (33.92万円/坪)	土地面積	公簿199.81m <sup>2</sup> (約60.44坪)



【区画図】



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】



【現況写真】