



価格見直しました!ぜひご検討下さい!

物件種目	中古マンション	物件番号	98807296
所在地	福岡市 早良区 高取 2丁目 5番41号		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 藤崎駅 徒歩4分		
価格	<b>3420万円</b>	建物名	スプラウトマンション高取 302号
間取り	2LDK	専有面積	壁芯72.25m <sup>2</sup> (約21.86坪)



【外観写真】



【間取り図】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【和室】



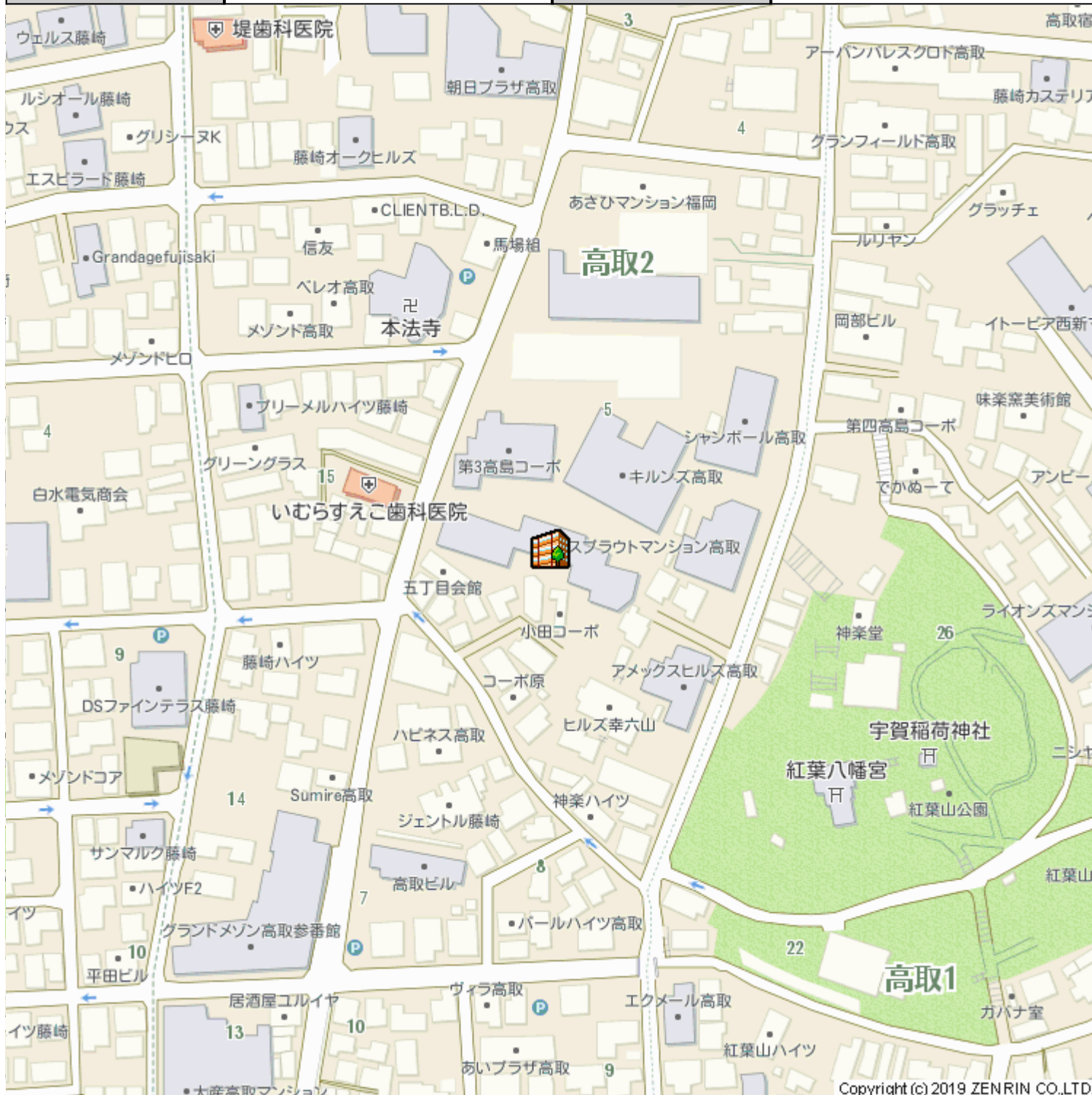
【キッチン】

階建・階	地上9階 地下1階3階部分	築年月	1997 [H9] 年 2月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有	駐車場敷金	
バルコニー	14m <sup>2</sup>	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	LDK21.7 / 和6 / 洋5.6	サービスルーム数	
管理費	6100円	積立金	10470円
総戸数	59戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託 管理組合有	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区	福岡市立高取小学校 距離550m	中学校区	福岡市立高取中学校 距離1200m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考	管理会社確認		
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 CATV 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン バルコニー エレベータ オートロック 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 玄関収納 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場		
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 眺望良好 ペット不可		

分譲概要			
備考	<p>○学校校区 高取小学校・高取中学校  ○地下鉄[藤崎駅]徒歩約4分。閑静な住宅街!  ○駐車場 平面自走式、機械式 月額8,000円から14,000円  ○オートロック、防犯カメラ、エレベータ、宅配BOX  ○専用面積、バルコニー面積は分譲時パンフレットによるものです。</p>		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月24日
お問い合わせ先	<p><b>堤エステート</b>  福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4  TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688  免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会</p>		



物件種目	中古マンション	物件番号	98807296
所在地	福岡市 早良区 高取 2丁目 5番41号		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 藤崎駅 徒歩4分		
価格	<b>3420万円</b>	建物名	スプラウトマンション高取 302号
間取り	2LDK	専有面積	壁芯72.25㎡ (約21.86坪)





物件種目	中古マンション	物件番号	98807296
所在地	福岡市 早良区 高取 2丁目 5番41号		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 藤崎駅 徒歩4分		
価格	<b>3420万円</b>	建物名	スプラウトマンション高取 302号
間取り	2LDK	専有面積	壁芯72.25㎡ (約21.86坪)



【外観写真】



【間取り図】



【リビングダイニング】



【リビングダイニング】



【和室】



【キッチン】

物件種目	中古マンション	物件番号	98807296
所在地	福岡市 早良区 高取 2丁目 5番41号		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 藤崎駅 徒歩4分		
価格	<b>3420万円</b>	建物名	スプラウトマンション高取 302号
間取り	2LDK	専有面積	壁芯72.25㎡ (約21.86坪)



【キッチン】



【キッチン】



【洋室】



【洋室】



【脱衣場】



【浴室】

物件種目	中古マンション	物件番号	98807296
所在地	福岡市 早良区 高取 2丁目 5番41号		
沿線・駅・交通	福岡市空港線 藤崎駅 徒歩4分		
価格	<b>3420万円</b>	建物名	スプラウトマンション高取 302号
間取り	2LDK	専有面積	壁芯72.25㎡ (約21.86坪)



【浴室】



【トイレ】



【その他内観】



【玄関】



【玄関】



【TVモニタ付きインターフォン】