

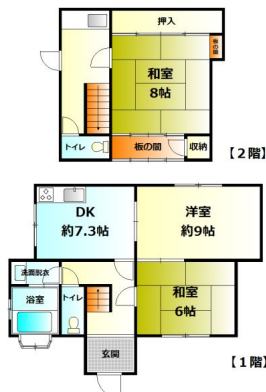


◆鉄筋コンクリート造の一戸建て◆閑静な住宅に立地◆南西角地のため採光・通風良好◆充実の周辺買物施設◆敷地内駐車場1台分有

物件種目	中古一戸建	物件番号	98818432
所在地	春日市 下白水北 5丁目 203		
沿線・駅・交通	博多南線 博多南駅 徒歩22分 弥永団地バス停 徒歩5分		
価格	<b>1650万円</b>	土地面積	公簿106.01m <sup>2</sup> (約32.07坪)
間取り	3DK	建物面積	101.26m <sup>2</sup> (約30.63坪)



【外観写真】



【間取り図】

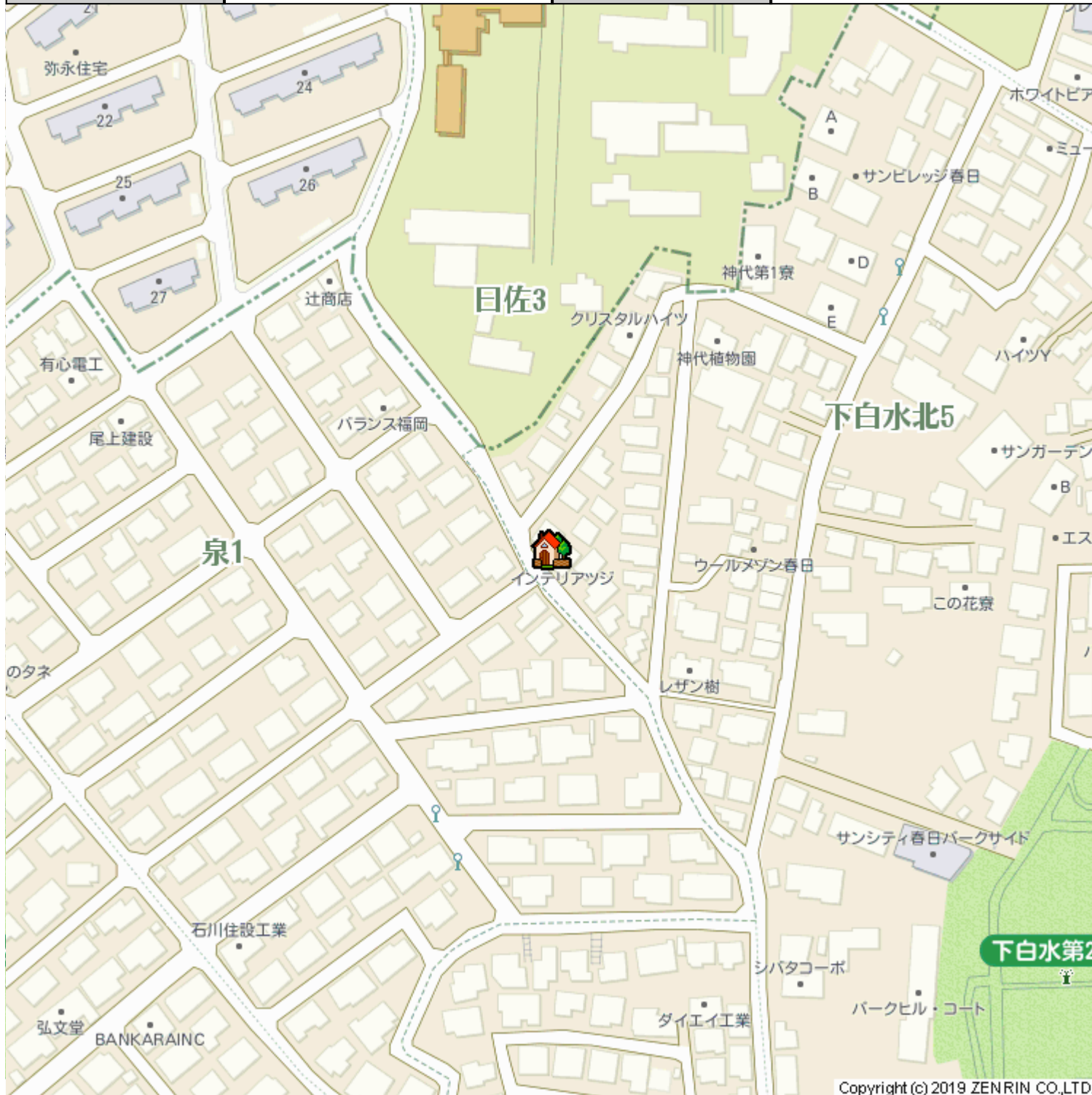


【前面道路含む現地写真】

階建	地上2階	築年月	1989 [H1] 年 5月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	一種中高層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	有	国土法	
建・容率	60%・150%	現況	空家
条件等		建築確認・確認番号	
地勢		傾斜地面積	
間取り内訳	DK7.3/洋9/和6/和8	サービスルーム数	
私道面積	無	引渡し	相談
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南西 幅7m 公道 ●北西 幅4.8m 公道		
法令制限等			
小学校区	春日市立春日西小学校 距離836m	中学校区	春日市立春日西中学校 距離1237m
借地期間		その他一時金	
施設費用		建物部分面積	1階部分 64.6m <sup>2</sup> 、2階部分 36.66m <sup>2</sup>
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考	1台分		
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	高度
保証金		権利金	
設備	都市ガス 上水道 下水道 トイレ2箇所 浴室に窓 キッチンに窓		
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月24日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古一戸建	物件番号	98818432
所在地	春日市 下白水北 5丁目 203		
沿線・駅・交通	博多南線 博多南駅 徒歩22分 弥永団地バス停 徒歩5分		
価格	<b>1650万円</b>	土地面積	公簿106.01m <sup>2</sup> (約32.07坪)
間取り	3DK	建物面積	101.26m <sup>2</sup> (約30.63坪)



物件種目	中古一戸建	物件番号	98818432
所在地	春日市 下白水北 5丁目 203		
沿線・駅・交通	博多南線 博多南駅 徒歩22分 弥永団地バス停 徒歩5分		
価格	<b>1650万円</b>	土地面積	公簿106.01m <sup>2</sup> (約32.07坪)
間取り	3DK	建物面積	101.26m <sup>2</sup> (約30.63坪)



【外観写真】



【前面道路含む現地写真】

