

中古マンション 価格 2980万円

福岡市中央区薬院1丁目6-5 (地番[68番地1])



【建物外観】



【LDK 約17.5帖】



【キッチン】

POINT

■2024年10月リフォーム完了!! ■西鉄天神大牟田線、地下鉄七隈線の2沿線利用可能!! ■西鉄天神大牟田線「薬院駅」・地下鉄七隈線「薬院駅」まで徒歩3分!

応援宣言事業者

物件番号	99656436
情報更新日	2025年02月03日
次回更新予定日	2025年02月17日
所在地	福岡市中央区薬院1丁目6-5 (地番[68番地1]) mapを見る
建物名	ホワイトティ薬院 605
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩3分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩3分 駅までmap 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩7分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK17.5/洋7.1/洋3.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯65.03㎡ / 約19.67坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 4㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離797m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1769m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	6階部分
管理費	8520円
積立金	1万2360円
保証金	

その他費用	
総戸数	95戸
築年月	1975[S50]年5月 (築49年10ヶ月)
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談
undefined	

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 デインブルキー バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 納戸 全居室フローリング ダブルロックキー 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	
備考	■外部オーナー協力金(金1,000円/月) ■町内会費(金200円/月) ■バイク置き場(原付)500円 (50CC超)1,000円
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社



FIVE・ARROWS不動産販売(株)

福岡県福岡市 早良区室見1丁目2-3

TEL 092-846-5577 FAX 092-846-5560

免許番号: 福岡県知事(3)17138

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2025-02-05 13:34:58

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。