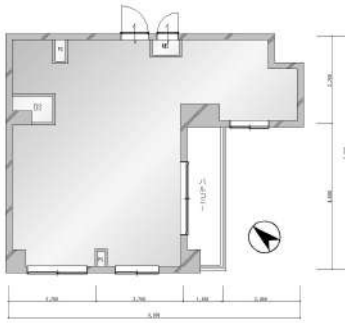


中古マンション 価格 1550万円

福岡市中央区薬院3丁目6-4

オープンルーム/現地見学会(事前に必ずお問い合わせください)



POINT

薬院駅徒歩5分のフルスケルトン物件になります。自由設計

物件番号	99626952
情報更新日	2025年01月30日
次回更新予定日	2025年02月13日
所在地	福岡市中央区薬院3丁目6-4 mapを見る
建物名	ライオンズマンション南薬院
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩5分 駅までmap 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩8分 駅までmap
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯47.79㎡ / 約14.45坪
専用庭面積	
バルコニー	5.4㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離651m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1987m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	五洋建設
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建
階	2階部分

その他費用	
総戸数	32戸
築年月	1983[S58]年1月(築42年2ヶ月)
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社大京アステージ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	1万4800円
積立金	1万4480円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	相談
undefined	

分譲概要	
設備	都市ガス バルコニー エレベーター オートロック 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外)
特記事項	ペット不可 角部屋 デザイナーズ 間取り変更可能
備考	フルスケルトン物件 自由設計
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)DAZAI住空間研究所

福岡県福岡市 中央区薬院3丁目11-18

TEL 092-522-2124 FAX 092-522-2125

免許番号: 福岡県知事(1)20010

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2025-02-05 13:11:44

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。