

中古一戸建住宅 価格 1480万円

筑紫野市大字原166-66 (地番[166-66])



POINT

◆中古住宅 ◆空家 ◆3LDK ◆現況渡し ◆木造2階建て ◆駐車場1台分 ◆2017年 外壁塗装工事完了済!2018年 浴室、トイレ、キッチン、洗面台入れ替え工事完了済!◆キッチン横の機能的な広ーいパントリーは家の中をすっきりと快適に保てます!外への出入り口が2ヶ所あるのも魅力的です!◆広いお庭でガーデニングや家庭菜園を楽しんでみませんか?

応援宣言事業者

物件番号	99654939
情報更新日	2025年01月31日
次回更新予定日	2025年02月14日
所在地	筑紫野市大字原166-66 (地番[166-66]) mapを見る
沿線・駅・交通	三笠台前バス停 徒歩3分 西日本鉄道太宰府線太宰府駅 徒歩33分 駅までmap 西日本鉄道太宰府線西鉄五条駅 徒歩39分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK20/和6/和6/洋6
サービスルーム数	
土地面積	公簿257.33㎡ / 約77.84坪
私道面積	
建物面積	91.08㎡(1階:64.59㎡ 2階:26.49㎡) / 約27.55坪
小学校区	筑紫野市立吉木小学校 距離750m
中学校区	筑紫野市立筑紫野中学校 距離3600m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	

保証金	
権利金	
築年月	1979[S54]年5月 (築45年10ヶ月)
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場の形式	自走(平置きも含む)
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅6m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	

その他費用	
-------	--

再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談
undefined	

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 庭 TV モニタ付きインターホン キッチンに窓 3口コンロ以上 縁側
特記事項	日当たり良好
備考	中古戸建、3LDK、広めのパントリー付 ◆中古住宅 ◆空家(内覧ご希望の際はお問い合わせ下さい) ◆3LDK ◆現況渡し ◆木造2階建て ◆駐車場1台分 ※2017年、外壁塗装工事完了済。 ※2018年、浴室、トイレ、キッチン、洗面台入れ替え工事完了済! ※キッチン横の機能的な広ーいパントリーは家の中をすっきりと快適に保てます!外への出入り口が2ヶ所あるのも魅力的です! ※詳細は、青山地建(株)092-924-4111までお問い合わせ下さい。
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

青山地建(株)

福岡県筑紫野市二日市北2丁目4-6

TEL 092-924-4111 FAX 092-922-9763

免許番号: 福岡県知事(12)6156

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2025-02-05 15:02:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。