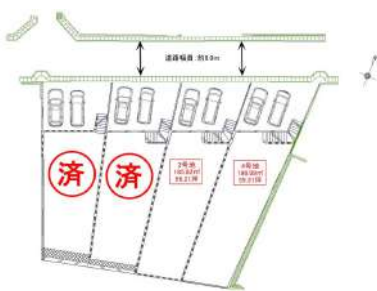


# 売地 価格 3498万円

福岡市南区平和2丁目22-19



## POINT

建築条件無しです!完成宅地・上下水引込済!価格下げました!

### 応援宣言事業者

物件番号	99650386
情報更新日	2025年01月21日
次回更新予定日	2025年02月04日
所在地	福岡市南区平和2丁目22-19 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩25分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院駅 徒歩25分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	58.971万円
土地面積	実測196.09㎡ / 約59.31坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面8.8m
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	
特記事項	

備考	契約時は直接売主契約になります。
取引態様	代理
担当者	平野
担当者連絡先	TEL:070-5464-2276

取り扱い不動産会社

## (株)Good One

福岡県福岡市 早良区飯倉6丁目25-12大産飯倉ビル601号室

TEL 092-801-4585 FAX 092-801-4586

免許番号: 福岡県知事(2)19138

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2025-01-25 16:56:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。