

中古一戸建住宅 価格 1998万円

糸島市志摩稲葉31



1階平面図
2階平面図は省略です。(間取り表)



2階平面図



POINT

■軽量鉄骨造2階建て4LDKプラン(3LDKを4LDK) 1階LDK約15帖、洋間6帖 2階洋間7帖、洋間5帖、洋間5帖 ■内装全面リフォーム済。■外壁塗装渡し(お客様の好みの色に塗装できます)。■駐車スペース縦列2台。

物件番号	99636653
情報更新日	2025年01月22日
次回更新予定日	2025年02月05日
所在地	糸島市志摩稲葉31 mapを見る
沿線・駅・交通	志摩スカイタウンバス停 徒歩3分
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK15/洋6/洋7/洋5/洋5
サービスルーム数	
土地面積	公簿177.52㎡ / 約53.69坪
私道面積	
建物面積	98.69㎡(1階:59.49㎡ 2階:38.78㎡) / 約29.85坪
小学校区	糸島市立可也小学校 距離1510m
中学校区	志摩中学校 距離5700m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1988[S63]年3月(築36年11ヶ月)
建物構造	軽量鉄骨
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	自走(平置きも含む)
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●東幅6m 公道 接面13.9m 舗装有
建築確認・建築確認番号	有・第1121号
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時
undefined	

分譲概要	【管理費等】:TV視聴料(年間):1200円
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン TVモニタ付きインターホン 浴室に窓
特記事項	内装リフォーム
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(有)明豊地所

福岡県福岡市 南区警弥郷1丁目13-2
TEL 092-575-0641 FAX 092-575-1019
免許番号: 福岡県知事(9)9797
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2025-01-25 15:19:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。