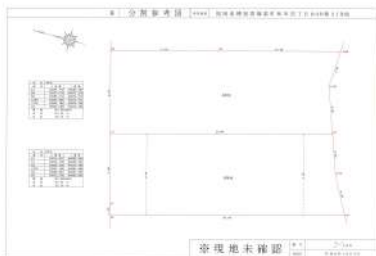


売地 価格 2190万円

糟屋郡篠栗町和田4丁目17 (地番[29-B号地])



POINT

B号地 建築条件なし お好きなメーカー工務店で建築可能です。戸建、アパート、事務所、駐車場、倉庫、自社寮などに 60坪弱の土地 現況渡し 測量済。A号地との合算購入可能です。A号地も同金額で販売中です。道路より敷地向かって左側がA号地、右側がB号地となります。現地に現在A号地とB号地とを分ける印などはつけていません。詳細は写真の分割参考図を参照ください。

応援宣言事業者

物件番号	99580691
情報更新日	2025年01月06日
次回更新予定日	2025年01月20日
所在地	糟屋郡篠栗町和田4丁目17 (地番[29-B号地]) mapを見る
沿線・駅・交通	篠栗線門松駅 徒歩22分 駅までmap 松浦台集会所バス停 徒歩1分 篠栗線篠栗駅 徒歩39分 駅までmap 福岡インターチェンジ 1550m
坪単価	36.6324万円
土地面積	公簿197.63㎡ / 約59.78坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	篠栗町立北勢門小学校 距離1566m
中学校区	篠栗町立篠栗北中学校 距離1782m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅8m 公道 接面8.5m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡し
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	抵当権
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	公営水道

特記事項	
備考	現地敷地内には無断で立入らないで下さい。 建物建築の場合、別途水道、電気、ガス等の引込が必要となります。 プロパン集中供給区域 立地は和田区松浦台団地内に位置しています。
取引態様	専属専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ティー・エム・シー

福岡県福岡市 中央区薬院3丁目6-5

TEL 092-533-9331 FAX 092-533-9332

免許番号: 福岡県知事(8)11504

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2025-01-10 16:10:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。