

中古マンション 価格 2370万円

福岡市西区今宿2丁目6-22



POINT

☆JR筑肥線「今宿」駅まで徒歩10分☆2024年2月リフォーム完成♪そのままご入居可能です♪☆来客用駐車場もあります♪☆徒歩圏内にスーパー・コンビニ・ドラッグストアなどがあり、生活の利便性良好です♪

応援宣言事業者

物件番号	99479467
情報更新日	2025年01月20日
次回更新予定日	2025年02月03日
所在地	福岡市西区今宿2丁目6-22 mapを見る
建物名	スカイハイツ今宿
沿線・駅・交通	筑肥線今宿駅 徒歩10分 駅までmap 筑肥線九大学研都市駅 徒歩18分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	76.2㎡ / 約23.05坪
専用庭面積	
バルコニー	東北 18.74㎡
小学校区	福岡市立玄洋小学校 距離829m
中学校区	福岡市立玄洋中学校 距離1126m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	49戸
築年月	1990[H2]年3月(築34年11ヶ月)
駐車場	空有 6420円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	6,420円~8,560円/月
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域

階建	地上9階建
階	4階部分
管理費	7700円
積立金	1万3180円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時
undefined	

分譲概要	
設備	プロバングス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 防犯カメラ 和室有 浴室暖房 ダブルロックキー 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 押入れ ダウンライト キッチンに窓 3口コンロ以上 来客用パーキング 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 閑静住宅街 角部屋
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	武富
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

中嶋商事(株)福岡西店

福岡県福岡市 西区北原1丁目5-19アスミール伊都C

TEL 092-805-3344 FAX 092-805-3342

免許番号: 福岡県知事(14)4301

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2025-01-22 16:36:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。