

# 中古マンション 価格 2450万円

福岡市東区松田3丁目26-10 (地番[649-1])



## POINT

3LDKファミリー物件!リフォーム済み(浴室・トイレ・キッチン新設)エアコン1台有。お気軽にお問い合わせください。営業092-260-7436

物件番号	99619963
情報更新日	2024年12月27日
次回更新予定日	2025年01月10日
所在地	福岡市東区松田3丁目26-10 (地番[649-1]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	グランピアマンション箱崎VIII 201
沿線・駅・交通	篠栗線袖須駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線福岡空港駅 徒歩45分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯80.31㎡ / 約24.29坪
専用庭面積	
バルコニー	北西 南西 20.55㎡
小学校区	福岡市立松島小学校 距離1755m
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離2055m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	820.64㎡
延べ面積	1631.8㎡
階建	地上6階建

その他費用	町内会費:500円 / 月
総戸数	20戸
築年月	1992[H4]年6月 (築32年7ヶ月)
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	月額6,000円~8,000円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

階	2階部分
管理費	9100円
積立金	1万500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	【工事完了年月日】2024年11月
設備	都市ガス 追焚機能 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 全居室フローリング 3口コンロ以上
特記事項	内装リフォーム
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	営業
担当者連絡先	TEL:092-260-7436

取り扱い不動産会社

## (株)アルマデ

福岡県福岡市 博多区御供所町12-1JCI御供所町ビル2F

TEL 092-260-7448 FAX 092-260-7437

免許番号: 福岡県知事(3)16639

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-28 23:06:24

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。