中古マンション　価格 1995万円

福岡市中央区大宮1丁目5-31

POINT

薬院駅より徒歩圏の、フルスケルトンより再構築された空間　_　天井／壁を白を基調とし、施主自ら床材から部材までを選び抜いてデザインしております　_　現況渡し。

物件番号	99632911
情報更新日	2024年12月08日
次回更新予定日	2024年12月22日
所在地	福岡市中央区大宮1丁目5-31 mapを見る
建物名	東峰マンション大宮
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩7分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩10分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯60.05㎡ / 約18.16坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 北西 7.71㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	三菱建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	3階部分
管理費	4000円
積立金	1万1000円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	15戸
築年月	1978[S53]年7月 (築46年6ヶ月)
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組合有)
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	温水洗浄便座　収納スペース　ウォークインクローゼット　システムキッチン　室内洗濯機置場　バルコニー　2面バルコニー　駐輪場　独立洗面脱衣所　全居室収納　玄関収納　ウォークインクロゼット2ヶ所　シューズボックス
特記事項	ペット相談可　小型犬相談可　中型犬相談可　猫相談可　日当り良好　閑静住宅街　角部屋　内装リフォーム　リノベーション
備考	【中型犬可】薬院にフルRenov.登場◎ kitchen： MUJI+KITCHEN - ステンレスユニットシェルフ・キッチン https://www.sanwacompany.co.jp/shop/series/S0010/ bath： システムバス - Novum https://www.sanwacompany.co.jp/shop/series/S0930/ living /room： ポーティカート 198 ベージュ https://www.sanwacompany.co.jp/shop/p/TL22431/
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	TEL：080-3157-8503

取り扱い不動産会社

（株）R－ism FUKUOKA

福岡県福岡市　中央区大手門1丁目6－3大手門館502号
TEL 092-791-6499 FAX 092-401-6622
免許番号: 福岡県知事(3)16759
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2024-12-11 21:37:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。