

中古マンション 価格 1520万円

福岡市南区寺塚1丁目18-5



※図面と現物が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。

POINT

フルリノベーション完成しました!スーパー・ドラッグストア徒歩圏内の便利な立地です!

物件番号	99504381
情報更新日	2024年12月10日
次回更新予定日	2024年12月24日
所在地	福岡市南区寺塚1丁目18-5 mapを見る
建物名	メゾンスコーレ長住 201
沿線・駅・交通	長住2丁目バス停 徒歩2分
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯47.82㎡ / 約14.46坪
専用庭面積	
バルコニー	南東北 15.97㎡
小学校区	福岡市立大池小学校 距離1058m
中学校区	福岡市立野間中学校 距離1714m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上4階建
階	2階部分

その他費用	
総戸数	16戸
築年月	1984[S59]年6月 (築40年7ヶ月)
駐車場	空有 5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組合有)
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	

管理費	3000円
積立金	7000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談 (2024年10月頃)

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 3面バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 24時間換気システム バイク置場(屋外) 独立洗面 脱衣所 全居室フローリング シューズボックス 人感照明センサー キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム リノベーション
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	小島
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

ハンエー地建(株)

福岡県福岡市 南区長住2丁目19-2

TEL 092-511-7303 FAX 092-512-5597

免許番号: 福岡県知事(14)3780

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-11 21:39:36

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。