

中古マンション 価格 2298万円

春日市下白水北2丁目8番地



POINT

ペット飼育可マンションです(規約の範囲内)

物件番号	99633023
情報更新日	2024年12月10日
次回更新予定日	2024年12月24日
所在地	春日市下白水北2丁目8番地 mapを見る
建物名	JGMヴェルデガーデン春日 クオーレ館 402
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	洋5/洋5/洋6/LDK14
サービスルーム数	
専有面積	壁芯71.3㎡ / 約21.56坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 12.4㎡
小学校区	春日市立春日西小学校 距離840m
中学校区	春日市立春日西中学校 距離1223m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	4階部分
管理費	5330円

その他費用	
総戸数	21戸
築年月	2000[H12]年3月(築24年10ヶ月)
駐車場	空無 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	各戸1台は確保。(空区画は要確認)※屋根有区画は、7500円/月(屋根有区画はR6・12月現在空無)
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第H11認建那土001545号
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域(用途地域2:第一種中高層住居専用地域)

積立金	1万340円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 防犯カメラ 火災報知機 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 全室照明付 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 中型犬相談可 猫相談可 楽器相談 閑静住宅街 外観タイル張り 内装リフォーム ※【ペット備考】 ペット飼育可(規約の範囲内)
備考	リノベーション済 ペット可マンションです
取引態様	売主
担当者	安永
担当者連絡先	TEL:090-7764-9616 メールアドレス: yasunaga@e-conduct.co.jp

取り扱い不動産会社

コンダクト不動産(株)

福岡県北九州市 小倉北区浅野2丁目17-38

TEL 093-512-0008 FAX 093-512-5558

免許番号: 福岡県知事(5)14246

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-11 21:38:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。