

中古マンション 価格 2298万円

春日市下白水北2丁目8番地 (地番[8番])



POINT

●ペット飼育可(規約の範囲内)●リフォーム済(水回り設備全て交換)●クロス張替え●床フロアタイル上張り●各室照明付●エアコン1台新設●全室網戸張替え●ハウスクリーニング

応援宣言事業者

物件番号	99591519
情報更新日	2024年12月09日
次回更新予定日	2024年12月23日
所在地	春日市下白水北2丁目8番地 (地番[8番]) mapを見る
建物名	JGMヴェルデガーデン春日 クオーレ館
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩22分 駅までmap 昇町バス停 徒歩5分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14/洋5/洋5/洋6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯71.3㎡ / 約21.56坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 北東 12.4㎡
小学校区	春日市立春日西小学校 距離840m
中学校区	春日市立春日西中学校 距離1223m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	町内会費:600円 / 月 組費:100円 / 月
総戸数	21戸
築年月	2000[H12]年3月 (築24年10ヶ月)
駐車場	空有 5500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	●各戸1台確保(但し空き区画は要確認)●屋根有7500円/月
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第H11認建那土001545号
現況	空家
条件等	
最適用途	

延べ面積	
階建	地上8階建
階	4階部分
管理費	5300円
積立金	1万340円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	第二種住居地域(用途地域2:第一種中高層住居専用地域)
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 全居室フローリング 内廊下 全居室収納 シューズボックス 間接照明 ダウンライト 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 中型犬相談可 猫相談可 楽器相談 日当たり良好 パリアフリー 内装リフォーム 眺望良好 南向き ※【ペット備考】 ●ペット飼育可(規則の範囲内)
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	伊藤
担当者連絡先	TEL:080-4278-7006

取り扱い不動産会社

(株)三友ハウジング

福岡県福岡市 南区若久6丁目1-20

TEL 092-512-7164 FAX 092-512-7169

免許番号: 福岡県知事(2)18537

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-11 21:38:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。