中古一戸建住宅　価格 4098万円

福岡市南区井尻3丁目

POINT

○川崎ハウジングの注文住宅です♪○オール電化＋太陽光発電システムで毎月の光熱費を抑え経済的に優しいお家です♪○駐車スペース2台分でセカンドカーも安心しておけます♪○ダブルアクセス10分以内!通勤通学に便利＋駅周辺の生活施設も利用しやすい立地です♪

物件番号	99633529
情報更新日	2024年12月10日
次回更新予定日	2024年12月24日
所在地	福岡市南区井尻3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩10分 鹿児島本線南福岡駅 徒歩20分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿179.97㎡ / 約54.44坪
私道面積	
建物面積	117.18㎡ / 約35.44坪
小学校区	福岡市立宮竹小学校　距離1530m
中学校区	福岡市立宮竹中学校　距離2397m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	

保証金	
権利金	
築年月	2008[H20]年5月 (築16年8ヶ月)
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有　駐車場2台分　駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	【 屋根状況　屋根あり 】
駐車場備考	カーポート1台分
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方　【内訳】　●南 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

その他費用	

現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	電気　上水道　下水道　追焚機能　トイレ2箇所　温水洗浄便座　システムキッチン　カウンターキッチン　食器洗浄乾燥機　IHクッキングヒーター　シャンプードレッサー　浴室乾燥機　TVモニタ付きインターホン　24時間換気システム　オール電化　省エネ給湯器　太陽光発電システム　浴室に窓　浴室暖房　全居室収納　屋根裏収納　玄関収納　シューズボックス　押入れ　リビング吹き抜け　3口コンロ以上
特記事項	日当り良好
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

（株）みらいえ
福岡県筑紫野市杉塚1丁目1−36
TEL 092-408-3027 FAX 092-408-3028
免許番号: 福岡県知事(2)18154
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2024-12-11 18:19:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。