

# 中古一戸建住宅 価格 3480万円

福津市有弥の里2丁目



## POINT

積水ハウス(株)施工・令和5年8月リフォーム完了物件

物件番号	99596962
情報更新日	2024年12月09日
次回更新予定日	2024年12月23日
所在地	福津市有弥の里2丁目 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩17分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿267.94㎡ / 約81.05坪
私道面積	
建物面積	111.3㎡(1階:61.96㎡ 2階:49.34㎡) / 約33.66坪
小学校区	福津市立福間南小学校 距離1670m
中学校区	福津市立福間中学校 距離1980m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1992[H4]年3月(築32年10ヶ月)
建物構造	軽量鉄骨
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	【内訳】 ● 幅17m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	不要
法令制限等	

現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

設備	都市ガス 上水道 下水道
特記事項	
備考	令和5年8月、リフォーム完了済物件です。是非ご覧下さい。
取引態様	売主
担当者	小松 良輔
担当者連絡先	TEL:092-441-6333

取り扱い不動産会社

## 積水ハウス不動産九州(株) 福岡営業所

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目26-29九勸博多ビル2階

TEL 092-441-6333 FAX 092-412-7605

免許番号: 国土交通大臣(12)2880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-11 18:00:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。