

# 中古マンション 価格 1380万円

福岡市博多区西月隈3丁目



## POINT

◆平置き駐車場分譲区画付き!◆ザ・ビッグ福岡空港南店徒歩5分◆板付バス停徒歩2分◆オール電化!◆トイレクロス交換済

## 応援宣言事業者

物件番号	99630372
情報更新日	2024年12月04日
次回更新予定日	2024年12月18日
所在地	福岡市博多区西月隈3丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	ロワールマンションアール板付 1番館 210
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩31分 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩33分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯51.07㎡ / 約15.44坪
専用庭面積	
バルコニー	9.96㎡
小学校区	福岡市立月隈小学校 距離1441m
中学校区	福岡市立席田中学校 距離2658m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上13階建
階	2階部分
管理費	6500円
積立金	9190円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	217戸
築年月	1989[H1]年8月(築35年5ヶ月)
駐車場	空有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 収納スペース IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好
備考	当日案内可能!お気軽にお問い合わせください。
取引態様	専任媒介
担当者	原田
担当者連絡先	TEL:070-3775-9932

取り扱い不動産会社

## (株)コムハウス

福岡県福岡市 博多区博多駅南6丁目5-33

TEL 092-481-6431 FAX 092-481-6433

免許番号: 福岡県知事(9)9877

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-05 17:28:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。