

# 売地 価格 1580万円

宗像市日の里8丁目17-18(B宅地)



## POINT

静かな住宅街、周辺には公園もあり、生活環境充実してます♪マイホームを建築するなら最適な場所です!! ここで新しい生活を始めませんか。

物件番号	99628393
情報更新日	2024年12月01日
次回更新予定日	2024年12月15日
所在地	宗像市日の里8丁目17-18(B宅地) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線東郷駅 バス5分 日の里八丁目バス停 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線東郷駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	25.3256万円
土地面積	実測206.24㎡ / 約62.38坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	宗像市立日の里西小学校 距離554m
中学校区	宗像市立日の里中学校 距離597m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	40・60%
地域地区	防火
国土法	
法令制限等	法第22条区域、外壁後退距離1m、最低敷地面積200㎡
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南幅6m 公道 接面8.3m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	高台
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 側溝 公営水道
特記事項	

備考	2区分譲地、測量済 前面道路上下水道埋設管から敷地内への上下水道の引込管なし 集中プロパン
取引態様	専任媒介
担当者	志岐
担当者連絡先	TEL:090-5471-0885

取り扱い不動産会社

## 東栄ふどうさん(株)

福岡県福岡市 東区香椎照葉3丁目2-1-207

TEL 092-405-0931 FAX 092-405-0932

免許番号: 福岡県知事(1)20407

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-02 21:51:56

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。