

売地 価格 4100万円

福岡市城南区茶山5丁目

境界確定測量図



| | |
|-----------|---|
| 物件番号 | 99610575 |
| 情報更新日 | 2024年11月29日 |
| 次回更新予定日 | 2024年12月13日 |
| 所在地 | 福岡市城南区茶山5丁目 周辺mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 福岡市七隈線金山駅 徒歩6分 福岡市七隈線茶山駅 徒歩8分 福岡市七隈線七隈駅 徒歩15分 |
| 坪単価 | 100.2122万円 |
| 土地面積 | 公簿135.25㎡ / 約40.91坪 |
| 高圧線下地部分面積 | |
| 私道面積 | |
| 小学校区 | 福岡市立城南小学校 距離801m |
| 中学校区 | 福岡市立城南中学校 距離908m |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-----------|--------------------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建・容率 | 50・80% |
| 地域地区 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 接道状況詳細 | 一方 【内訳】 ●西幅5.9m 公道 接面17m |
| 開発許可・許可番号 | |
| 地勢 | 平坦 |
| 地役権 | 無 |
| 傾斜地面積 | |
| 最適用途 | 住宅用地 |
| 現況 | 古家有 |
| 条件等 | 更地渡 |
| 再建築 | |
| 土地形状 | 長方形 |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 相談 |

分譲概要

| | |
|--------|----------------------|
| 設備 | 都市ガス 電気 上水道 下水道 公営水道 |
| 特記事項 | |
| 備考 | |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | 石田 |
| 担当者連絡先 | TEL:090-9595-9028 |

取り扱い不動産会社

(株)石田屋

福岡県福岡市 南区柏原6丁目25-1
TEL 092-566-8919 FAX 092-566-1895
免許番号: 福岡県知事(2)18164
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-02 21:33:39

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。