

中古マンション 価格 2780万円

福岡市西区今宿2丁目4-12



POINT

☆JR筑肥線「今宿」駅徒歩8分☆オール電化住宅♪☆2024年10月全面リノベーション済♪☆大切なペットと暮らせるマンション♪☆4階角部屋3LDK♪南向きバルコニーのため、日当たり良好なお部屋です♪

応援宣言事業者

物件番号	99616205
情報更新日	2024年11月30日
次回更新予定日	2024年12月14日
所在地	福岡市西区今宿2丁目4-12 mapを見る
建物名	今宿パーク・マンション
沿線・駅・交通	筑肥線今宿駅 徒歩8分 駅までmap 筑肥線九大学研都市駅 徒歩16分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	70.64㎡ / 約21.36坪
専用庭面積	
バルコニー	南 8.4㎡
小学校区	福岡市立玄洋小学校 距離863m
中学校区	福岡市立玄洋中学校 距離1173m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	26戸
築年月	1990[H2]年3月(築34年10ヶ月)
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	コミュニティサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上8階建
階	4階部分
管理費	8000円
積立金	1万4130円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニター付きインターホン 駐輪場 オール電化 独立洗面脱衣所 LDK15 畳以上 全居室フローリング 浴室暖房 全居室収納 シューズボックス 押入れ
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム 眺望良好 南向き ※【ペット備考】 規約の範囲内
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	武富
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

中嶋商事(株)福岡西店

福岡県福岡市 西区北原1丁目5-19アスミール伊都C

TEL 092-805-3344 FAX 092-805-3342

免許番号: 福岡県知事(14)4301

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-02 20:28:34

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。