

中古一戸建住宅 価格 2769万円

太宰府市大佐野6丁目27-16 (地番[934-8])



物件番号	99572003
情報更新日	2024年11月29日
次回更新予定日	2024年12月13日
所在地	太宰府市大佐野6丁目27-16 (地番[934-8]) mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線都府楼前駅 バス17分 つつじヶ丘西バス停 徒歩3分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿231.53㎡ / 約70.03坪
私道面積	
建物面積	101.95㎡(1階:61.11㎡ 2階:40.48㎡) / 約30.83坪
小学校区	太宰府市立太宰府西小学校 距離1600m
中学校区	太宰府市立太宰府西中学校 距離1800m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1982[S57]年4月 (築42年9ヶ月)
建物構造	軽量鉄骨
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北東 幅6m 公道 舗装有 ●西 幅6m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	【リフォーム前】 随時ご案内可能です。リフォーム内容詳細は担当までお問い合わせ下さい。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。
取引態様	売主
担当者	瓜生
担当者連絡先	TEL:070-7381-5902

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡東店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD3階

TEL 092-431-7177 FAX 092-431-7178

免許番号: 国土交通大臣(7)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-12-02 20:45:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。