

売地 価格 2680万円

福岡市中央区港3丁目11番4号 (地番[7番3])



物件番号	99582078
情報更新日	2024年11月18日
次回更新予定日	2024年12月02日
所在地	福岡市中央区港3丁目11番4号 (地番[7番3]) mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線大濠公園駅 徒歩15分 駅までmap 福岡市空港線唐人町駅 徒歩20分 駅までmap 福岡市空港線赤坂駅 徒歩30分 駅までmap
坪単価	157.0832万円
土地面積	56.4㎡ / 約17.06坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離2000m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離2000m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域
建・容率	60・200%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●西 幅4m 公道 接面6.2m ●南 幅8.9m 公道 接面5.8m
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	
取引態様	売主

担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

近鉄不動産(株)福岡天神営業所

福岡県福岡市 中央区大名2丁目7-3WEDGEビル4階

TEL [092-739-3222](tel:092-739-3222) FAX 092-739-3226

免許番号: 国土交通大臣(11)3123

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-11-19 14:52:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。