

売地 価格 6300万円

福岡市南区野間1丁目29-11



POINT

建築条件無し!解体更地・測量渡し!

物件番号	99623136
情報更新日	2024年11月15日
次回更新予定日	2024年11月29日
所在地	福岡市南区野間1丁目29-11 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩14分 鹿児島本線竹下駅 徒歩24分
坪単価	85.8432万円
土地面積	公簿242.61㎡ / 約73.38坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立玉川小学校 距離584m
中学校区	福岡市立春吉中学校 距離782m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅3.9m 公道 接面16.6m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	高台
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談 (解体更地・測量後の引渡しになります)

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	分割可
備考	

取引態様	専任媒介
担当者	太田
担当者連絡先	TEL:090-8766-1915 メールアドレス:shuichirou.oota@ootafudousan.com

取り扱い不動産会社

(株)oota不動産

福岡県糟屋郡 志免町志免4丁目2番1号2F

TEL 092-405-3072 FAX 092-405-3073

免許番号: 福岡県知事(1)20299

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-11-16 16:50:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。