

# 中古マンション 価格 3497万円

福岡市中央区今泉2丁目4-19



物件番号	99542066
情報更新日	2024年11月11日
次回更新予定日	2024年11月25日
所在地	福岡市中央区今泉2丁目4-19 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	オープンレジデンスア天神今泉 401
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩9分
間取り	1LDK
間取り内訳	LDK9.1 / 洋3.7
サービスルーム数	
専有面積	壁芯34.12㎡ / 約10.32坪
専用庭面積	
バルコニー	西 6.75㎡
小学校区	警固小学校 距離380m
中学校区	警固中学校 距離1320m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	4階部分
管理費	3700円
積立金	2800円

その他費用	インターネット使用料:1155円 / 月
総戸数	52戸
築年月	2023[R5]年9月 (築1年3ヶ月)
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム 独立洗面脱衣所 火災報知機 浴室に窓 全居室フローリング 全居室収納 シューズボックス 人感照明センサー ペット用施設
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 眺望良好
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	明石
担当者連絡先	TEL:080-3187-1249

取り扱い不動産会社

(株)Revo

福岡県福岡市 博多区中呉服町3-10-3F  
TEL 092-409-4398 FAX 092-409-4399  
免許番号: 福岡県知事(1)19219  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-11-13 17:29:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。