

中古マンション 価格 2380万円

福岡市中央区薬院4丁目



POINT

ペット相談可の内装リフォーム済み物件です♪この街で新生活始めませんか?是非当社にお任せ下さい☆シ

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99588758
情報更新日	2024年11月11日
次回更新予定日	2024年11月22日
所在地	福岡市中央区薬院4丁目 周辺mapを見る
建物名	ラ・セーヌ浄水
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩3分 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩10分 福岡市七隈線薬院駅 徒歩9分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯54.77㎡ / 約16.56坪
専用庭面積	
バルコニー	5.18㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離587m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離2054m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	17戸
築年月	1982[S57]年1月(築42年11ヶ月)
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

管理費	1万1780円
積立金	1万1940円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	エアコン 温水洗浄便座 システムキッチン バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 独立洗面脱衣所 全居室フローリング 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

リンクアンドデザイン(株)

福岡県福岡市 西区福重4丁目23-17SunGarage姪浜大通り1号室

TEL 092-891-3737 FAX 092-891-3738

免許番号: 福岡県知事(1)20206

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-11-13 17:55:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。