

# 中古一戸建住宅 価格 1000万円

春日市若葉台西1丁目132



## POINT

★閑静な住宅地で落ち着いた暮らしが出来ます♪

|          |  |
|----------|--|
| 物件番号     | 99572741   |
| 情報更新日    | 2024年11月10日  |
| 次回更新予定日  | 2024年11月24日  |
| 所在地      | 春日市若葉台西1丁目132 <a href="#">mapを見る</a>   |
| 沿線・駅・交通  | 鹿児島本線南福岡駅 徒歩22分 <a href="#">駅までmap</a><br>鹿児島本線春日駅 徒歩17分 <a href="#">駅までmap</a><br>西鉄天神大牟田線桜並木駅 徒歩26分 <a href="#">駅までmap</a> |
| 間取り      | 4LDK   |
| 間取り内訳    |  |
| サービスルーム数 |  |
| 土地面積     | 公簿168.92㎡ / 約51.09坪  |
| 私道面積     |  |
| 建物面積     | 111.98㎡ / 約33.87坪  |
| 小学校区     | 春日市立春日東小学校 距離975m  |
| 中学校区     | 春日市立春日東中学校 距離518m  |
| 階建       | 地上2階建  |
| 土地権利     | 所有権  |
| 借地代      |  |
| 借地期間     |  |
| その他一時金   |  |
| 施設費用     |  |
| その他費用    |  |

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| 保証金         |                              |
| 権利金         |                              |
| 築年月         | 1982[S57]年8月 (築42年4ヶ月)       |
| 建物構造        | 木造                           |
| 建物の工法       |                              |
| 駐車場         | 有 駐車場1台無料                    |
| 駐車場:形式      | 自走(平置きも含む)                   |
| 駐車場:状況      | 【屋根状況 屋根あり】                  |
| 駐車場備考       |                              |
| 都市計画        | 市街化区域                        |
| 用途地域        | 第一種中高層住居専用地域                 |
| 地目          | 宅地                           |
| 建・容率        | 60・150%                      |
| 地勢          |                              |
| 地域地区        |                              |
| 傾斜地面積       |                              |
| 接道状況詳細      | 角地 【内訳】 ●北西 公道 舗装有 ●南 公道 舗装有 |
| 建築確認・建築確認番号 |                              |
| 国土法         |                              |
| 法令制限等       |                              |

|         |    |
|---------|----|
| 現況      | 空家 |
| 条件等     |    |
| 再建築     |    |
| 土地形状    |    |
| 敷地延長    |    |
| 付帯権利    |    |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

|        |                      |
|--------|----------------------|
| 分譲概要   |                      |
| 設備     | 追焚機能 システムキッチン キッチンに窓 |
| 特記事項   |                      |
| 備考     | ※告知事項あり              |
| 取引態様   | 専任媒介                 |
| 担当者    |                      |
| 担当者連絡先 |                      |

取り扱い不動産会社

## (株)みらいえ

福岡県筑紫野市杉塚1丁目1-36

TEL 092-408-3027 FAX 092-408-3028

免許番号: 福岡県知事(2)18154

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-11-13 18:12:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。