

中古マンション 価格 1770万円

福岡市南区横手南町24-22



POINT

敷地内駐車場使用可能!西鉄天神大牟田線「井尻」駅より徒歩約12分!徒歩5分圏内にスーパー、医療施設など生活環境が充実しています!瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)。詳細は担当まで。

瑕疵保険・耐震性

瑕疵保険検査基準に適合

物件番号	99547607
情報更新日	2024年11月08日
次回更新予定日	2024年11月22日
所在地	福岡市南区横手南町24-22 mapを見る
建物名	フィオレ井尻 101
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩12分 駅までmap 横手南町バス停 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯65.21㎡ / 約19.72坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 13.65㎡
小学校区	福岡市立横手小学校 距離600m
中学校区	福岡市立横手中学校 距離750m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町内会費:400円 / 月
総戸数	15戸
築年月	1994[H6]年2月(築30年10ヶ月)
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域

階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	1万1100円
積立金	1万4670円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 収納スペース 床下収納 システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター TVモニター付きインターホン 駐輪場 全居室フローリング 浴室暖房 全居室収納
特記事項	ペット不可 日当り良好 閑静住宅街 角部屋 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	岸良
担当者連絡先	TEL:090-2066-0132

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(4)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-11-10 15:07:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。