

# 中古マンション 価格 1580万円

福岡市博多区博多駅南6丁目8-30



物件番号	99613581
情報更新日	2024年10月23日
次回更新予定日	2024年11月06日
所在地	福岡市博多区博多駅南6丁目8-30 <a href="#">周辺mapを見る</a>
建物名	トピーレック博多 803
沿線・駅・交通	鹿児島本線竹下駅 徒歩14分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯52.25㎡ / 約15.8坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 5.5㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	8階部分
管理費	5040円

その他費用	
総戸数	274戸
築年月	1974[S49]年9月 (築50年2ヶ月)
駐車場	
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	6300円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	相談
---------	----

設備	追焚機能 ターホン 温水洗浄便座 防犯カメラ システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 TVモニタ付きイン
特記事項	ペット相談可
備考	2024年9月リノベーション工事完了
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (有)協和住宅

福岡県福岡市 早良区原4丁目14-16

TEL 092-841-1177 FAX 092-841-1178

免許番号: 福岡県知事(9)10464

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-10-26 13:23:27

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。