

中古マンション 価格 2080万円

大野城市白木原1丁目12-13



POINT

○2024年2月フルリフォーム完了○2024年9月共用部の大規模修繕工事完了予定○JR鹿児島本線「大野城」駅まで徒歩5分(約350m)○西鉄天神大牟田線「白木原」駅まで徒歩6分

応援宣言事業者

物件番号	99594016
情報更新日	2024年10月19日
次回更新予定日	2024年11月02日
所在地	大野城市白木原1丁目12-13 mapを見る
建物名	ライオンズマンション春日公園
沿線・駅・交通	鹿児島本線大野城駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄天神大牟田線白木原駅 徒歩6分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.6/洋6.2/洋5/洋4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.26㎡ / 約21.25坪
専用庭面積	
バルコニー	10.61㎡
小学校区	大野城市立大野小学校 距離910m
中学校区	大野城市立大野中学校 距離600m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	有線放送:700円 / 月
総戸数	210戸
築年月	1995[H7]年2月(築29年9ヶ月)
駐車場	空有 1万2000円
駐車場:形式	機械
駐車場:状況	
駐車場備考	空きはタワーパーキングのみの為、サイズ制限あり。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	(株)大京アステージ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

延べ面積	
階建	地上14階建
階	6階部分
管理費	9300円
積立金	1万7090円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 防犯カメラ エレベーター2基以上 全居室フローリング タンクレストイレ 浴室暖房 全居室収納 シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム 眺望良好
備考	【室内リフォーム内容】 キッチン・浴室・トイレ・洗面所・クロス・フローリング・給湯器交換 等 ○南東向きバルコニー ○駐車場 空きはタワーパーキングのみの為、サイズ制限あり。 大規模修繕工事实施中の為、一時的に新規駐車場の募集を中断しております。(2024年10月から再開予定) お問い合わせお待ちしております。
取引態様	一般媒介
担当者	野口 貴矢
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)天神本店

福岡県福岡市 中央区天神1丁目13-20

TEL 092-712-2611 FAX 092-712-1344

免許番号: 福岡県知事(3)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-10-23 17:37:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。