

中古一戸建住宅 価格 2349万円

福岡市東区若宮2丁目7-15



POINT

随時ご案内可能です。お気軽にお問い合わせください。お気軽にお問い合わせください。●司法書士売主指定●成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99414066
情報更新日	2024年10月18日
次回更新予定日	2024年11月01日
所在地	福岡市東区若宮2丁目7-15 mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線舞松原駅 徒歩23分 駅までmap 香椎線香椎神宮駅 徒歩30分 駅までmap 鹿児島本線千早駅 徒歩27分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK20／洋6.5／洋7.5／洋6
サービスルーム数	
土地面積	公簿172.68㎡ / 約52.23坪
私道面積	
建物面積	107.5㎡ / 約32.51坪
小学校区	福岡市立若宮小学校 距離650m
中学校区	福岡市立多々良中央中学校 距離1100m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1994[H6]年7月(築30年4ヶ月)
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	
用途地域	
地目	宅地
建・容率	---%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 システムキッチン 食器乾燥機 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 照明器具付き 物置 TVモニタ付きインターホン オール電化 火災報知 機 浴室に窓 シューズボックス 全室照明付 キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当り良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	石橋
担当者連絡先	TEL:080-5467-5267

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD2階

TEL 092-431-6006 FAX 092-431-6009

免許番号: 国土交通大臣(7)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-10-20 13:56:30

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。