

中古マンション 価格 900万円

福岡市城南区长尾2丁目27-7



POINT

城南区长尾エリア、笹の台団地の募集です!LDK20畳超えの2LDK♪駐車場2台以上取れます!最上階&角部屋!眺望も良好です♪バス停近く♪ぜひお問い合わせください!

物件番号	99603599
情報更新日	2024年09月30日
次回更新予定日	2024年10月14日
所在地	福岡市城南区长尾2丁目27-7 mapを見る
建物名	笹の台団地 7 501
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩33分 駅までmap 福岡市七隈線六本松駅 徒歩33分 駅までmap 小笹2丁目バス停 7分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK22/洋6/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯75.71㎡ / 約22.9坪
専用庭面積	
バルコニー	南北 13.76㎡
小学校区	福岡市立長尾小学校 距離864m
中学校区	福岡市立友泉中学校 距離805m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	5階部分
管理費	4000円
積立金	7000円
保証金	
権利金	

その他費用	町費:400円 / 月 駐輪場:500円 / 年 バイク置き場:1000円 / 年
総戸数	
築年月	1975[S50]年2月 (築49年9ヶ月)
駐車場	空有 6000円 駐車場2台分
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	エアコン代 3基:30万円
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー TVモニター付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 浴室に窓 和室有 全居室収納 押入れ キッチンに窓
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 最上階 眺望良好 南向き 子供可
備考	駐車場2台以上取れます! 城南区长尾エリア、笹の台団地の募集です!LDK20畳超えの2LDK♪駐車場2台以上取れます!最上階&角部屋!眺望も良好です♪バス停近く♪ぜひお問い合わせください!
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)Emon

福岡県福岡市 中央区赤坂1丁目7-23赤坂弁護士ビル306号室

TEL 092-707-2149 FAX 092-707-2981

免許番号: 福岡県知事(3)17026

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-10-04 23:44:27

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。