

中古マンション 価格 3898万円

糟屋郡新宮町緑ヶ浜4丁目15-8

オープンルーム/現地見学会(事前に必ず予約してください)

■■■ かんたん見学予約 ■■■ TEL092-473-6710 内覧のご予約は「お電話」又は「お問い合わせ(無料)」ボタンから、ご希望日時をご入力下さい。当日のご見学予約はお電話がスムーズです。



Copyright 西部リゾート

POINT

◆◆◆ 360度パノラマ画像公開 ◆◆◆ JR「新宮中央」まで徒歩約1分、2012年9月築、ペット飼育相談、南西向き、LDK約15.1帖、リビング床暖房、食洗機付きキッチン、浴室暖房乾燥機、スロップシンク、Wロックドア、「ゆめmart新宮」まで徒歩約3分、「ハローデイ新宮中央店」まで徒歩約5分

物件番号	99104761
情報更新日	2024年09月30日
次回更新予定日	2024年10月14日
所在地	糟屋郡新宮町緑ヶ浜4丁目15-8 mapを見る
建物名	モンテレー新宮セントラルステーション
沿線・駅・交通	鹿児島本線新宮中央駅 徒歩1分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線西鉄新宮駅 徒歩17分 駅までmap 鹿児島本線ししぶ駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK15.1/和4.5/洋6/洋6.6/洋5.4
サービスルーム数	
専有面積	壁芯80.6㎡ / 約24.38坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 17.29㎡
小学校区	新宮町立新宮北小学校 距離1020m
中学校区	新宮町立新宮中学校 距離460m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	
総戸数	121戸
築年月	2012[H24]年9月(築12年2ヶ月)
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社東京建物アメニティサポート
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	近隣商業地域

延べ面積	
階建	地上14階建
階	4階部分
管理費	4800円
積立金	8900円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 床暖房 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインプルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 防犯カメラ 火災報知機 LDK15畳以上 浴室に窓 エレベーター2基以上 和室有 タンクレストイレ 浴室暖房 ダブルロックキー シューズボックス 押入れ ダウンライト 3口コンロ以上 耐震構造 ペット用施設 敷地内AED有 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 猫相談可 日当たり良好 外観タイル張り 子供可 ※【ペット備考】 小型犬・猫、計3匹まで飼育可
備考	ご見学は前日迄にご連絡下さい※当日も相談 ■ ここをチェック! ◎徒歩約1分のJR「新宮中央」駅から博多まで約24分 ◎新しい2012年築、先進の設備・仕様 ◎ペット飼育相談(小型犬・猫、計3匹まで飼育可) ◎住まいの中心となるLDKは約15.1帖 ◎リビングに床暖房有り ◎節水や時短をサポートする食洗機付きキッチン ◎浴室暖房乾燥機有り ◎バルコニーにスロップシンク有り ■ 周辺施設 ◎「ゆめmart新宮」まで徒歩約3分(約240m) ◎「ハローデイ新宮中央店」まで徒歩約5分(約370m) ◎「マックスバリュ新宮杜の宮店」まで徒歩約7分(約530m) ◎「ローソン新宮緑ヶ浜四丁目店」まで徒歩約4分(約290m) ◎「新宮北小学校」まで徒歩約13分(約1020m) ◎「新宮中学校」まで徒歩約6分(約460m) ◎「新宮郵便局」まで徒歩約12分(約920m) ◎「加野病院」まで徒歩約6分(約480m)
取引態様	一般媒介
担当者	古賀
担当者連絡先	TEL:092-473-6710 メールアドレス:info@seibu-r.com

取り扱い不動産会社

西部リゾート(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南1丁目7-14-401

TEL 092-473-6710 FAX 092-516-1212

免許番号: 福岡県知事(6)13510

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-10-04 23:43:56

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。