

中古一戸建住宅 価格 2800万円

糟屋郡宇美町宇美中央2丁目11番18号 (地番[3333番22])



POINT

敷地広々80坪、カーポート付き、車3台駐車可能(車種によります)ミサワホーム施工の注文住宅です。リビングの開放感は圧巻です。

物件番号	99561477
情報更新日	2024年09月17日
次回更新予定日	2024年10月01日
所在地	糟屋郡宇美町宇美中央2丁目11番18号 (地番[3333番22]) mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線宇美駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	4SLDK
間取り内訳	LDK15/洋13/洋10/洋8/和6/S9/S9
サービスルーム数	2
土地面積	公簿264.22㎡ / 約79.92坪
私道面積	
建物面積	134.97㎡ / 約40.82坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2001[H13]年8月 (築23年2ヶ月)
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上 駐車場2台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	
都市計画	非線引区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	その他
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅7.3m 公道 接面13.8m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	

土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 床暖房 追焚機能 トイレ2箇所 ウォークインクローゼット システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 浴室乾燥機 庭 TVモニタ付きインターホン 納戸 オートバス シューズボックス
特記事項	日当たり良好
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)三好不動産 唐人売買センター

福岡県福岡市 中央区黒門8-2第一みよしビル3F

TEL 092-733-3000 FAX 092-733-3001

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-19 18:01:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。