

中古マンション 価格 4500万円

福岡市南区平和2丁目4-10



物件番号	99594356
情報更新日	2024年09月07日
次回更新予定日	2024年09月21日
所在地	福岡市南区平和2丁目4-10 mapを見る
建物名	コスモ南山荘通 301
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩11分 南山荘通バス停 徒歩5分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	洋 8.4・7.2 LDK 22
サービスルーム数	
専有面積	壁芯91.05㎡ / 約27.54坪
専用庭面積	
バルコニー	4.63㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	3階部分
管理費	2万9500円

その他費用	
総戸数	8戸
築年月	1991[H3]年8月(築33年2ヶ月)
駐車場	空有 1万5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	大和ライフネクスト(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	賃貸中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	2万1500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	期日指定 2024年10月中旬
---------	-----------------

設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 CATV BS端子 有線放送 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャ ンブードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き 2面バルコニー エレベーター モニター付きオートロック 駐輪場 防犯カメラ
特記事項	閑静住宅街 角部屋 外観タイル張り
備考	月額家賃:185,000円
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(有)エムコーポレーション

福岡県福岡市 東区香椎駅前2丁目11-7
TEL 092-662-2665 FAX 092-681-2003
免許番号: 福岡県知事(9)10538
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-10 16:20:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。