

売地 価格 2680万円

福岡市西区室見が丘1丁目



POINT

閑静な住宅地です。前面道路6m以上、ゆったりとした敷地。建築条件ありません!周辺は低層住宅が建ち並び、住環境良好です。

物件番号	99593045
情報更新日	2024年09月04日
次回更新予定日	2024年09月18日
所在地	福岡市西区室見が丘1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線次郎丸駅 バス18分 室見が丘入口 バス停 徒歩4分
坪単価	27.9691万円
土地面積	公簿316.76㎡ / 約95.82坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立金武小学校 距離1785m
中学校区	福岡市立金武中学校 距離1396m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅6.5m 公道
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	告知事項あり。詳細はお問合せください。

取引態様	専任媒介
担当者	武石
担当者連絡先	TEL:080-3996-0678 メールアドレス:c.takeishi@tengokusya.co.jp

取り扱い不動産会社

(株)天国社ホールディングス

福岡県福岡市 西区姪浜駅南2丁目20-25

TEL 092-883-5588 FAX 092-885-2736

免許番号: 福岡県知事(2)17986

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-06 15:40:03

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。