

中古マンション 価格 2099万円

福岡市早良区南庄5丁目4-36



POINT

エレベーター付きの再生マンション!空港線「室見」駅まで徒歩約11分、西友サニー室見店すぐそばで生活しやすい立地です!お客様のご都合に合わせて個別に現地へ御案内しますので、お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99578617
情報更新日	2024年08月30日
次回更新予定日	2024年09月13日
所在地	福岡市早良区南庄5丁目4-36 mapを見る
建物名	室見第2住宅36号棟 3651
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩11分 駅までmap 室見団地バス停 徒歩6分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67㎡ / 約20.26坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9.3㎡
小学校区	福岡市立小田部小学校 距離600m
中学校区	福岡市立原北中学校 距離750m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上12階建

その他費用	
総戸数	132戸
築年月	1976[S51]年11月 (築47年11ヶ月)
駐車場	空有 4500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	

階	5階部分
管理費	7000円
積立金	1万1500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 全居室収納
特記事項	ペット不可 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	山元
担当者連絡先	TEL:080-3514-1484

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-03 13:53:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。