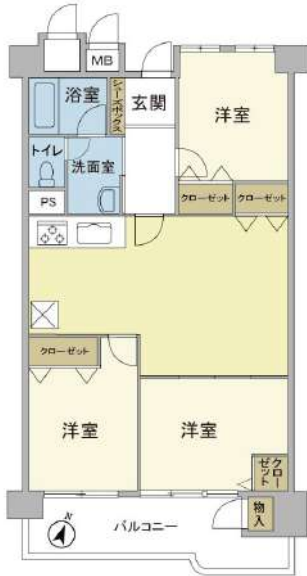


中古マンション 価格 2099万円

福岡市早良区南庄5丁目4-36 (地番[2-6])



POINT

閑静な住宅地に佇む室見川沿いのリバーサイドマンション!フルリフォーム 角部屋です(*^^)

物件番号	99498427
情報更新日	2024年08月31日
次回更新予定日	2024年09月14日
所在地	福岡市早良区南庄5丁目4-36 (地番[2-6]) map を見る
建物名	室見第2住宅 36棟 501
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩13分 駅までmap 筑肥線姪浜駅 徒歩22分 駅までmap 福岡市空港線姪浜駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67㎡ / 約20.26坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9.3㎡
小学校区	福岡市立小田部小学校 距離769m
中学校区	福岡市立原北中学校 距離809m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	9438.52㎡

その他費用	
総戸数	132戸
築年月	1976[S51]年11月 (築47年11ヶ月)
駐車場	空有 4500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・昭和50年3月6日・第645号
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階建	地上12階建
階	5階部分
管理費	7000円
積立金	1万1500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース システムキッチン バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 防犯カメラ 火災報知機 エレベーター2基以上 全居室フローリング 敷地内公園 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 内装リフォーム 眺望良好 南向き
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

新栄不動産販売(株)

福岡県福岡市 中央区大名2丁目11-25

TEL 092-762-5788 FAX 092-762-7721

免許番号: 福岡県知事(1)19171

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-03 13:53:55

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。