

中古マンション 価格 1899万円

福岡市東区社領1丁目12-10



POINT

敷地内駐車場あり!独立2部屋の3LDK再生マンションが月々5万円台から登場です! 筥松小学校まで徒歩約7分とお子様に安心して通学いただけます! 瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済)。詳細は担当まで。

瑕疵保険・耐震性

瑕疵保険検査基準に適合

物件番号	99581892	その他費用	不在オーナー負担金:1000円 / 月
情報更新日	2024年08月30日	総戸数	25戸
次回更新予定日	2024年09月13日	築年月	1990[H2]年8月(築34年2ヶ月)
所在地	福岡市東区社領1丁目12-10 mapを見る	駐車場	空有 5500円
建物名	筥松小南エクセル35 304	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	鹿児島本線箱崎駅 徒歩11分 駅までmap 鹿児島本線吉塚駅 徒歩14分 駅までmap	駐車場:状況	
間取り	3LDK	駐車場備考	
間取り内訳		駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯63.63㎡ / 約19.24坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託
バルコニー	南東 12㎡	管理員の勤務形態	巡回
小学校区	福岡市立筥松小学校 距離500m	管理会社	
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離1300m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	準工業地域

階建	地上6階建
階	3階部分
管理費	9000円
積立金	1万3400円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	池内
担当者連絡先	TEL:080-3454-8189

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-03 14:14:12

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。