

中古マンション 価格 4980万円

福岡市西区姪の浜5丁目13-16



物件番号	99591392
情報更新日	2024年08月31日
次回更新予定日	2024年09月14日
所在地	福岡市西区姪の浜5丁目13-16 周辺mapを見る
建物名	アクセス姪浜エスタ
沿線・駅・交通	福岡市空港線姪浜駅 徒歩7分 筑肥線姪浜駅 徒歩7分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯87.83㎡ / 約26.56坪
専用庭面積	
バルコニー	南東
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	中村建設
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	1階部分
管理費	8200円
積立金	1万6100円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	バイク置場 有:500円 / 月
総戸数	
築年月	2010[H22]年8月 (築14年2ヶ月)
駐車場	空有 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社ファミリークリエイト
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	期日指定 2025年3月下旬

施設費用

設備	追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 テラス 専用庭 宅配ボックス 駐輪場
特記事項	ペット相談可
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(同) PARADISO

福岡県福岡市 西区愛宕2丁目9-24

TEL 092-882-8399 FAX 092-891-2251

免許番号: 福岡県知事(1)20370

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-09-03 14:47:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。