

中古マンション 価格 7980万円

福岡市中央区大手門2丁目6-16 (地番[135])



POINT

■オール電化/ペット可(管理規約に準ずる)/眺望良好 ■2面バルコニー/浴槽サイズ1620 ■トランクルーム、ウォークインクローゼットと収納充実 ■備え付けのキャブボードあり

応援宣言事業者

物件番号	99561831
情報更新日	2024年08月27日
次回更新予定日	2024年09月10日
所在地	福岡市中央区大手門2丁目6-16 (地番[135]) mapを見る
建物名	MJR大手門タワーレジデンス
沿線・駅・交通	福岡市空港線大濠公園駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市空港線赤坂駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩29分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK18.4/洋7.4/洋7/洋5
サービスルーム数	
専有面積	94.83㎡ / 約28.68坪
専用庭面積	
バルコニー	西南 24.86㎡
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離717m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離717m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	清水建設九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上19階建
階	14階部分

その他費用	
総戸数	69戸
築年月	2004[H16]年10月 (築19年11ヶ月)
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場の空き状況は要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社東京建物アメニティサポート
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域 (用途地域2:近隣商業地域)
国土法	
法令制限等	
付帯権利	抵当権

管理費	9000円
積立金	1万4200円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	相談
---------	----

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー トランクルーム エレベーター オートロック 宅配ボックス 駐輪場 オール電化 LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室収納 玄関収納 ウォークインクローゼット2ヶ所
特記事項	ペット相談可 閑静住宅街 内装リフォーム 眺望良好
備考	8月下旬にクロス張替え・ハウスクリーニング済みです。
取引態様	専任媒介
担当者	永留
担当者連絡先	TEL:092-847-8088

取り扱い不動産会社

シーサイドリアルエステート(株)

福岡県福岡市 早良区百道1丁目4-10
TEL 092-847-8088 FAX 092-847-8628
免許番号: 福岡県知事(1)19124
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-28 21:48:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。