

中古マンション 価格 6850万円

福岡市中央区大手門2丁目8-29



POINT

81.22㎡3LDK、南西角部屋3面採光で明るいお部屋です福岡市営地下鉄「赤坂」駅まで徒歩9分道を挟んだ向こうには浜の町公園飲食店やスーパーも近く、ファミリーにぴったりな物件です

応援宣言事業者

物件番号	99572018
情報更新日	2024年08月27日
次回更新予定日	2024年09月10日
所在地	福岡市中央区大手門2丁目8-29 mapを見る
建物名	ル・サンク大手門パークサイド 1001
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	洋6／洋7／和6／LDK16.1
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.22㎡ / 約24.56坪
専用庭面積	
バルコニー	南 西 北 23.23㎡
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離580m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離580m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	69戸
築年月	2004[H16]年10月(築19年11ヶ月)
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	空、区画要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	東急コミュニティ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上14階建
階	10階部分
管理費	1万6200円
積立金	8900円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	給湯 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 3面バルコニー エレベーター 防犯カメラ 和室有 玄関収納 シューズボックス
特記事項	日当たり良好 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	8月下旬にクロス張替え・ハウスクリーニング済みです。
取引態様	専任媒介
担当者	吉田
担当者連絡先	TEL:092-847-8088

取り扱い不動産会社

シーサイドリアルエステート(株)

福岡県福岡市 早良区百道1丁目4-10

TEL 092-847-8088 FAX 092-847-8628

免許番号: 福岡県知事(1)19124

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-28 16:35:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。