

# 中古一戸建住宅 価格 1999万円

福岡市南区柳瀬2丁目6-12

※只今、間取図準備中の為  
しばらくお待ちください



## POINT

スーパー「ダイキョーバリュー弥永店」徒歩圏内、弥永小学校まで約500m、室内全面リフォーム予定・外壁塗装予定

物件番号	99587847
情報更新日	2024年08月22日
次回更新予定日	2024年09月05日
所在地	福岡市南区柳瀬2丁目6-12 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩23分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4DK
間取り内訳	DK7／和8／和6／和6／洋5.2
サービスルーム数	
土地面積	実測121.54㎡ / 約36.76坪
私道面積	
建物面積	78.66㎡(1階:52.17㎡ 2階:26.49㎡) / 約23.79坪
小学校区	福岡市立弥永小学校 距離529m
中学校区	福岡市立日佐中学校 距離846m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1979[S54]年2月(築45年7ヶ月)
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	
用途地域	
地目	宅地
建・容率	60・100%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4m 公道 接面3m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	旗竿状等
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 庭
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## 大和不動産開発(株)

福岡県福岡市 中央区大名2丁目4-38-318(チサンマンション天神III)

TEL 092-753-9695 FAX 092-753-9694

免許番号: 福岡県知事(2)18616

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-25 16:31:50

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。