

中古一戸建住宅 価格 1498万円

糸島市千早新田



POINT

リフォーム済み物件です!床、クロス張替え、キッチン交換、ユニットバス交換洗面化粧台交換等、綺麗な室内です!

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム
-------	---

物件番号	99484643
情報更新日	2024年08月23日
次回更新予定日	2024年09月06日
所在地	糸島市千早新田 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線加布里駅 徒歩17分 筑肥線美咲が丘駅 徒歩22分 筑肥線一貴山駅 徒歩34分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿171.12㎡ / 約51.76坪
私道面積	
建物面積	85.29㎡ / 約25.8坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1981[S56]年7月(築43年2ヶ月)
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	40・50%
地勢	
地域地区	その他
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅4m 接面3m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー TVモニタ付きインターホン 3口 コンロ以上
特記事項	内装リフォーム 外装リフォーム
備考	～おすすめポイント～ ●内外装リフォーム済み、水回り一式新品交換済み♪ ●自然に囲まれた住環境の良い物件です♪ ～リフォーム内容～ ●システムキッチン新品交換 ●ユニットバス新品交換 ●洗面化粧台新品交換 ●トイレ新品交換 ●フロア上張り ●クロス張替 ●畳表替 ●障子、襖張替 ●クッションフロア張替 ●駐車場増設
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)東武住販 千早駅前店

福岡県福岡市 東区水谷2丁目51-15

TEL 092-674-2888 FAX 092-674-2889

免許番号: 国土交通大臣(7)5407

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-25 16:41:39

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。